

Opole,
(miejscowość, data)

UMOWA NAJMU

Zawarta pomiędzy

Firmą: **BRANDEKOR Pracownia reklamy i dekoracji Monika Andrzejewska**

Adres: 45-839 Opole, ul. Technologiczna 4

Imię i Nazwisko osoby kontaktowej: **Monika Andrzejewska**

Tel.: +48 601 068 799

e-mail: wypożyczalnia@literowelove.pl

zwanym dalej **Wynajmującym**,

a

Firma / imię i nazwisko:

Adres:

Tel.: e-mail:

zwanym dalej **Najemcą**.

Przedmiot i zakres umowy najmu

1. Przedmiotem Umowy najmu jest oddanie Najemcy do używania dekoracji w postaci:

-
-
- komplet przewodów zasilających,
- akcesoria zapasowe:

Łączna wartość dekoracji w PLN,00 zł, słownie:

..... złotych, 00

Okres i miejsce realizacji umowy najmu

2. Umowa najmu zostaje zawarta na okres od (dzień odbioru dekoracji) do
.....(dzień zwrotu dekoracji).

3. Lokalizacja najmu, będąca punktem odbioru i zwrotu przedmiotu najmu:

.....

Osoba kontaktowa (jeśli inna niż Najemca) tel.:

Prawa i obowiązki wynikające z umowy najmu

4. Najemca za najem dekoracji uiszcza opłatę w wysokościzł, płatną na 7 dni przed datą rozpoczęcia realizacji umowy najmu, tj. do dnia Opłatę tą należy dokonać na konto o numerze **02 2490 0005 0000 4500 6804 1477 (Alior Bank S.A.)** w tytule wpisując "Najem – nr zamówienia lub imię i nazwisko Najemcy". Powyżej wskazana opłata ulega pomniejszeniu o wielkość opłaty za usługę rezerwacji, w wysokości **100,00 zł**, jeśli skorzystano z takiej usługi i dokonano wcześniejszej wpłaty z usługę rezerwacji.
5. Koszty transportu nie są ujęte w cenie najmu w pt. 4 niniejszej umowy i ponosi je Najemca, chyba że odrębne umowy stanowią inaczej. Koszty transportu zostały opisane w zakładce [dostawa i transport](#).
6. Wynajmujący zapewnia, że dekoracja wynajęta Najemcy jest kompletna i w pełni sprawna, a Najemca, odbierając dekorację, potwierdza ten fakt.
7. W przypadku jakichkolwiek uszkodzeń dekoracji w okresie najmu, powstałych w wyniku zaniedbania, niewłaściwego użycia lub nadużycia Najemcy, ponosi on koszty naprawy lub odtworzenia, jednak nie większe niż wartość dekoracji wpisana w pt. 1 niniejszej umowy.
8. Na czas najmu dekoracji pobierana zostaje **kaucja zwrotna**, w wysokości zł. Kaucja stanowi zabezpieczenie zobowiązań Najemcy względem Wynajmującego, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy najmu. W przypadku wyboru odbioru osobistego dekoracji lub transportu dedykowanego do Najmującego, kaucję oraz koszt transportu można uregulować na miejscu, w chwili odbioru dekoracji. W przypadku wyboru przesyłki kurierskiej, wysokość kaucji oraz koszt transportu należy uiszczyć wraz z uregulowaniem opłaty wynikającej z najmu dekoracji.
9. W przypadku braku uszkodzeń kaucja jest zwracana bez odsetek w dniu zwrotu wynajętej dekoracji.
10. Z chwilą rozwiązania umowy najmu Najemca zobowiązany jest do zwrotu najmowanej dekoracji w stanie niepogorszonym poza stopień wynikający z normalnego zużycia. Zwrot dekoracji następuje bez odrębnego wezwania, pod rygorem dochodzenia przez Wynajmującego od Najemcy zapłaty pełnej kwoty wartości dekoracji i dodatkowo zatrzymania pełnej kwoty kaucji.
11. W przypadku zwłoki w zwrocie dekoracji zostaje naliczona **kara umowna** w wysokości 150% jednodniowego kosztu najmu, za każdy dzień zwłoki.
12. Rezygnacja w terminie krótszym niż 7 dni przed realizacją zamówienia nie uprawnia do zwrotu wpłaconej należności.

Postanowienia końcowe

13. Wszelkie zmiany umowy najmu wymagają formy pisemnej, stanowiącej aneks do umowy najmu, pod rygorem nieważności.
14. Wszelkie spory dotyczące umowy najmu strony będą rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku porozumienia spory te będą poddawane rozstrzygnięciu sądu właściwego według siedziby Wynajmującego.
15. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową najmu mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
16. Umowę najmu sporządzono w 2 jednobrzmiących kopiach, po jednej dla każdej ze stron
17. Dokonanie płatności z tytułu najmu dekoracji uznaje się za równoznaczne z jej akceptacją oraz akceptacją [Regulaminu serwisu LiteroweLove.pl](#) oraz jej [Polityki prywatności](#). Umowa ta do swej ważności nie wymaga złożenia tradycyjnego własnoręcznego podpisu (podstawa prawna: Art. 60 KC).

* Niepotrzebne skreślić